



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Dlážděná 1003/7

110 00 Praha 1

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN. (č.j.): S 17307/09-OI

POČ. LISTŮ: 3

POČ. PŘÍLOH: 2

POČ. LISTŮ PŘ.: 62

VYŘIZUJE: Ing. Vít Homola

TEL.: 35281

FAX: 35399

E-MAIL: homola@szdc.cz

DATUM: 31.3.2009

SŽDC – ředitelům stavebních správ:

Plzeň,

Praha,

Olomouc

- zde -

**Věc: Aktualizace TKP – zavedení typizovaného „SD – SŽDC- smluvní vzor
objednatele“**

Vážení ředitelé stavebních správ,

stávající platný zák.č.183/2006 Sb., „Stavební zákon“ a především vyhl.č.499/2006 Sb.,

Příl. 5, na rozdíl od předcházející legislativy, taxativně vymezuje „Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě“. Pro „Stavební deník“ jmenovitě vyžaduje ad A. Identifikační údaje v rozsahu ad a) až ad i) a dle ad B. Záznamy ve stavebním deníku – 1. Pravidelné denní záznamy obsahující údaje ad a) až ad e);

- 2. Další záznamy dokumentující údaje o skutečnostech ad a) až ad y).

Původní „typizované SD“(SEVT;OPTYS, ...) prakticky svou grafickou, tak především obsahovou formou nevyhovují výše uvedeným požadavkům. Jakákoliv nová forma „typizovaných SD“ vyhovujících nové legislativě není jednotně vzorově zpracována a obchodně distribuována.

Smluvní zhotovitelé /a jejich smluvních podzhotovitelé/ při realizaci staveb veřejných zakázek přesto používají a vedou SD s výše uvedenými nedostatky, nebo jsou jimi vedeny individuální, vzájemně rozdílné „vlastní firemní SD“, které rovněž komplexně nevyhovují požadavkům výše uvedené legislativy.

Jak vnitřními auditními kontrolami, tak vnější kontrolou státními orgány (NKÚ; SFDI;...) je pak SŽDC, jako objednateli/investorovi/, v kontrolních závěrech tolerování této dokumentační nejednotnosti, nepřehlednosti a nedodržování legislativních podmínek vytýkáno s odkazy na sjednané podmínky dle uzavřených SoD a jejich dodatků.

Dále je však nutno konstatovat, že:

- stavby investorované SŽDC, s.o. jsou většinou značně rozsáhlé stavby liniového charakteru, na kterých nelze (dle zák.č.183/2006 Sb., „Stavební zákon“ a vztahné vyhl.č.499/2006Sb., Příl.5 – kterými je „Stavba“ a „pracoviště stavby“ uvažováno legislativně pouze bodově v jednom místě, z čehož plyne mimo jiné i predikce, že je uvažováno pouze jedno katastr.území, jedno stavební povolení, že lze prakticky provádět denní záznamy o provedení prací a výkonů na stavbě a další záznamy ve smyslu „Stavebního zákona“ pouze do

jednoho „Stavebního deníku“/dále jen SD/) při dokumentování a dokladování průběhu realizace stavby postupovat pouze ve smyslu litery zákona ,

- doba realizace výše uvedených staveb většinou díky svému rozsahu a použití nejrůznějších speciálních technologií přesahuje časově období jednoho běžného kalendářního roku (u některých i 2 nebo více roků).

Značný rozsah zápisů v „SD“ tak vyvolává nutnost použití několika dalších „SD“, do kterých je nutno neustále znovu přepisovat všechny základní „Identifikační údaje“, další údaje a původní vlastnoruční podpisy osob investora a zhotovitele odpovědných za vedení stavby (respekt. jejich mnoha dílčích částí). Tato povinnost při vedení „SD“ není v řadě případů ze strany zhotovitelů dodržována, vedené „SD“ jsou v návaznostech nepřehledné (navíc řada problémů nastává v případech, kdy v průběhu realizace stavby dojde z nejrůznějších příčin ke změně původních odpovědných osob investora či zhotovitele),

- výše uvedená platná legislativa ČR konkrétně neřeší odchylnost návazných požadavků vyplývajících z financování /spolufinancování/ takovýchto staveb SŽDC ze strany EÚ- (např.: další oprávněné osoby a orgány pro vedení a provádění kontrol stavby/ - Správce stavby a jeho personál; - kontrolní a auditní orgány Účetního dvora EÚ; - nutnost zavedení dokladu „Protokol o skutečné výměře provedených prací“ a dalších „měřících protokolů“.....) závazných / na rozdíl od údajů v SD – Denní záznam / pro dokladování a fakturaci provedených dodávek, prací a výkonů zhotoviteli (dodavateli) .

Ze strany OI-SŽDC byla výše uvedená problematika průběžně monitorována a projednávána. Na základě všech dostupných kontrolních poznatků a konzultačních připomínek byl v průběhu roku 2008 odpřipomínkován a zpracován koncept **typizovaného SD-** („SD /stavby –centrální“; „SD /část stavby/“; - SŽDC- **smluvní vzor objednatele**“), který v mezích intencí zák.č.183/2006 Sb. a vyhl.č.499/2006 Sb. umožňuje řešit stávající situaci vhodným způsobem jak pro zhotovitele(dodavatele) a investora (objednatele), tak i pro oprávněné kontrolní orgány a osoby .

Typizovaný „SD – SŽDC-smluvní vzor objednatele“ umožňuje jednoznačné vymezení smluvních podmínek pro smluvního zhotovitele(dodavatele) /a jeho smluvní poddodavatele/ a objednatele(investora), tím i jednotné smluvní podmínky pro zavedení a vedení „SD“ jako základního dokumentu dokumentace o průběhu realizace smluvního díla, dále pak i možnou vzájemnou vymahatelnost sankčních ujednání dle SoD a jejich platných Dod k SoD.

Struktura členění SD na **složku A.STAVEBNÍ DENÍK /stavby – centrální/;**

A. STAVEBNÍ DENÍK /část stavby/“ obsahující: „**INFORMACE**“ ke správnému způsobu vedení „SD“, „**základní listy**“ a listy obsahující údaje část **A. Identifikační údaje** (včetně **/ZAVEDENÉ PŘÍLOHY k „SD ..“/**)

a na **složku listů B.“ Denní záznamy“**, vychází ze zásad členění daného vyhl.č.499/2006 Sb., Příl.5 a současně řeší v praxi příčiny nedostatků a důsledků výše uvedených .

Takto zpracovaný typizovaný „SD – SŽDC-smluvní vzor objednatele“ byl OI-SŽDC projednán a recenzován OKS – SŽDC, odborným gestorem TKP staveb státních drah TÚDC-SŽDC a jeho smluvní závaznost vedení smluvními zhotoviteli při realizaci staveb (stavebních prací) veřejných zakázek státních drah objednatele (investora) SŽDC byla projednána a schválena na 1. zasedání komise SŽDC pro aktualizaci a zpracování změn technických kvalitativních podmínek staveb státních drah , konaném dne 23.3.2009 u SŽDC, ul. Dlážděná, Praha.

Distribuci typizovaného „SD – SŽDC-smluvní vzor objednatele“ a další informace pro zhotovitele zpracovává a podává Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Technická ústředna dopravní cesty
ÚATT – oddělení typové dokumentace
772 58 Olomouc, Nerudova 1

Obecně, pokud nebude konkrétní SoD výjimečně stanoveno jinak, se na každý provozní soubor a stavební objekt stavby zavádí jen jeden SD /část stavby/.

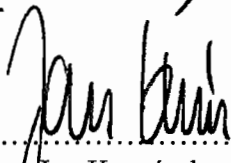
Ředitelům Stavebních správ SŽDC se ukládá zabezpečovat aktualizované podmínky TKP s tím, že smluvní povinnost vedení typizovaného „SD – SŽDC-smluvní vzor objednatele“ pro zhotovitele musí být uplatněna v zadávací dokumentaci pro soutěže na realizaci staveb a to s **účinností od 1.6.2009**.

V Praze dne 31.března 2009

Přílohy: Příloha č.1a ; Příloha č.1b


.....
Ing. Jiří Bureš
ředitel OI – SŽDC

Souhlasím - nesouhlasím


.....
Ing. Jan Komárek
generální ředitel